

ROMÂNIA



JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

CONSILIUL LOCAL ALEXANDRU ODOBESCU

Cod 917700 comuna Alexandru Odobescu, jud. Călărași, România

cod fiscal : 3966281

HOTĂRÂRE

Privind constatarea apartenentei unui imobil (teren intravilan arabil 1036 mp) la domeniul privat al comunei Alexandru Odobescu si concesionarea suprafeței de 1.036 mp teren intravilan proprietate privata din satul Galatui

Consiliul local Alexandru Odobescu ,judetul Călărași întrunit în ședința ordinară din data de 30-09-2013.

Având în vedere:

- cererea nr.1072/10.04.2013 inaintata de domnul Paraschiv Constantin administrator la S.C CONSUMCOOP Alexandru Odobescu prin care solicita concesionarea suprafeței de 1036 mp teren intravilan afferent Magazinului din satul Galatui
- referatul nr.2597/17.09.2013 al viceprimarului localității prin care propune constatarea apartenentei unui imobil (teren arabil) la domeniul privat al comunei Alexandru Odobescu si concesionarea suprafeței de 1.036 mp teren intravilan proprietate privata din satul Galatui prin incredintare directa proprietarilor de magazine.
- Avizul favorabil al Comisiei de agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism si Comisia juridică și de disciplină;
- prevederile O.U.G 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica
- prevederile Legii 52/2002 privind transparenta decizionala in administratia publica
- prevederile art.36,alin 2, lit.c alin 5 lit.a și art 123 din Legea 215/2001-legea administrației publice locale-republicata. În temeiul art.45,alin.1, din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicata

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se constata apartenenta la domeniul privat al comunei Alexandru Odobescu a imobilului teren arabil intravilan in suprafata de 1036 mp situat în sola 3, parcela A 97 satul Galatui, comuna Alexandru Odobescu, judetul Călărași, cu următoarele vecinătăți:

NORD- NEAGU NICOLAE
VEST-SCOALA GENERALA
EST-CASA PAROHIALA
SUD – DJ 307 A

Art.2 Se aproba concesionarea suprafeței 1036 mp situat în sola 3, parcela A 97 satul Galatui, comuna Alexandru Odobescu, judetul Călărași, cu următoarele vecinătăți:

NORD- NEAGU NICOLAE
VEST-SCOALA GENERALA
EST-CASA PAROHIALA
SUD – DJ 307 A

Art. 3 Se aproba Studiul de oportunitate si Raportul de evaluare intocmit de evaluator Enache Aristide PF autorizata.

Art.4 Concesionarea terenului v-a fi pe o durata de 49 ani. Nivelul minim al redeventei stabilit pe baza calculelor din raportul de evaluare este de 419,12 lei/an. Pretul de concesionare stabilit de consilierii locali este de 420 lei/ an .

Art.5 Terenul se atribuie direct printr-un Contract de concesiune intrucit concesionarul este proprietarul constructiei.

Art.6 Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei si v-a semna Contractul de concesiune.. Secretarul va comunica prezenta celor interesați..

Președinte ședință,

Contrasemnează secretar,

Nr. 25

Adoptată la comuna Alexandru Odobescu

Astăzi 30.09.2013

Adoptată cu 10 voturi pentru, împotriva nu , abțineri nu , absenti 1