

## CERERE

Pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului.

JUDETUL CĂLĂRAȘI LOCALITATEA ALEX ODĂBESCU (*)	Nr.unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență.
PRIMĂRIA COMUNEI ALEX ODĂBESCU(*)	Nr. 63 din 23.10.2014 (zi,luna,an) (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea(*) ISPAS VASILE	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare. (*)

Stimată doamnă/domnule primar,

1. (\*)Subsemnatul/Subsemnata STANCU NICOLAE CNP 1520627400318, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ei seria 92 nr. 324154 eliberat(ă) de SPELEURĂCENI, data și locul nașterii 27.06.1952 localitatea NICOLAE BĂRBĂNESCU județul/țara CĂLĂRAȘI - ROMANIA

2. (\*\*) cu domiciliul în :localitatea S. BITINA - URGURENI strada ROSMĂRINULUI nr. 5 ,bl - ,sc - ,etaj - ,ap. - județul/sectorul IALOMIȚA cod poștal ,țara ROMANIA telefon fax e-mail cetățenia ROMANIA starea civilă CĂSĂTORIT

3. (\*\*) reședința în România, (dacă este cazul):  
localitatea strada nr. ,bl ,sc ,etaj ap.  
județul/sectorul codul poștal ,telefon  
fax e-mail

4. (\*\*\*)Prin ILIE MARIELA CNP/CIF 2660418210018 în calitate de (numele și prenumele) ÎMPUTERNICIT conform PROECRII NOTARIALE NR. 2303/25.07.2014

localitatea ÎMDEDEMNETA strada nr. ,bl ,sc ,etaj ,ap.  
județul/sectorul CĂLĂRAȘI codul poștal 917140 ,telefon  
fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi" SC. INDEPENDENTA SA

3. Din categoria "proprietari vecini" N-CANAL; I-GRUM; E-MARACHE ELENA; V-FRANCIU

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 200 ha situat în extravilanul localității ALEX ODĂBESCU, identificat cu număr cadastral 21123, înscris în cartea funciară nr. 21123 a localității URM. ALEX ODĂBESCU, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

ROMÂNIA  
Consiliul Local Comuna Al. Odobescu

Intrare nr. 64

2014 Luna 10 Ziua 23

ANEXA 1B

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

ILIE MARCELA PETRU FIANCII NICOLAE

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ..... CNP 2660418210018  
 având adresa de comunicare în: localitatea INSELEAȘENI, str. .... nr. ....  
 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ NAȚIONAL, codul poștal 91710  
 e-mail ilie.marcela@proton.ro tel. 0741266622

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), la prețul de 15000 lei/ha (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numărul cadastral (**)	Număr de carte Funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ALEX. ODOBESCU CALARĂȘ</u>	<u>2</u>	<u>21423</u>	<u>21423</u>	<u>15/11</u>	<u>33</u>	<u>TRAZIL</u>	
Verificat primarie 4								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
Ilie Marcela  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 15.10.2014

JUDETUL CĂLĂRAȘI LOCALITATEA ALEX ODOBESCU (*)	Registrul de evidență. Nr. 65 din 23.10.2014(*)
---	--

## LISTA

## Preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ILIE MARCELA PENTRU STANCU NICOLAE în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

## 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.crt	Numele și prenumele persoană fizică/Denumire persoana/persoane juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	STANCU VASILE	BUCUREȘTI
2	MATACHE ELENA	SLOBODIA

## 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. INDEPENDENȚA SA
Domiciliul/sediul	ALEX ODOBESCU

## 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. MATACHE ELENA
	2. STANCU VASILE
	3.
	4.
	5.

## 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
EREMIA NICOLAE L.S.  
prenumele/semnătura

Secretar comuna,  
SPAS VASILE (numele și  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

