



## HOTĂRĂRE

Privind concesionarea fara licitatie publica a suprafetei de 1.042 mp teren intravilan proprietate privata din satul Galatui

**Consiliul local Alexandru Odobescu ,judetul Călărași întrunit în ședința ordinară din data de 14.03.2019**

### Având în vedere:

- cererea nr.906/04.03.2019 inaintata de domnul Dragnea Daniela administrator la II DRAGNEA GI DANIELA Alexandru Odobescu prin care solicita concesionarea suprafetei de 1042 mp teren intravilan aferent Magazinului din satul Galatui.
- contract de vanzare cumparare magazin
- referatul nr.976/07.03.2019 al domnului Dinu Gheorghe viceprimarului localității prin care propune concesionarea suprafetei de 1042 mp teren intravilan proprietate privata din satul Galatui prin incredintare directa proprietarilor de magazin.
- Cartea funciara nr.21372/13.05.2014;
- raportul de evaluare tehnica , intocmit de Expert Evaluator PFA BUZOIANU BOGDAN IONUT
- Avizul favorabil al Comisiei de agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism si Comisia juridică și de disciplină;
- prevederile O.U.G 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica
- prevederile Legii 52/2002 privind transparenta decizionala in administratia publica
- prevederile art.36,alin 2, lit.c alin 5 lit.a și art 123 din Legea 215/2001-legea administrației publice locale-republicata. În temeiul art.45,alin.1, din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicata

## HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aproba concesionarea suprafetei 1042 mp situat în sola 3, parcela A 97 satul Galatui, comuna Alexandru Odobescu, judetul Călărași, cu următoarele vecinătăți:

NORD- NEAGU NICOLAE  
VEST-SCOALA GENERALA  
EST-CASA PAROHIALA  
SUD – DJ 307 A

Art. 2 Concesionarea va fi fara licitatie publica deoarece II DRAGNEA GI DANIELA este proprietarul imobilului situat pe acest teren

Art. 3 Se aproba Raportul de evaluare tehnica , intocmit de Expert Evaluator PFA BUZOIANU BOGDAN IONUT

Art.4 Concesionarea terenului v-a fi pe o durata de 49 ani. Nivelul minim al redeventei stabilit pe baza calculelor din raportul de evaluare este de 457 lei/an. Pretul de concesionare stabilit de consilierii locali este de 457lei/ an .

Art.5 Terenul se atribuie direct printr-un Contract de concesiune intrucit concesionarul este proprietarul constructiei.

Art.6 Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei si v-a semna Contractul de concesiune.. Secretarul va comunica prezenta celor interesați..

Președinte ședință,  
Dinu Gheorghe



Contrasemnează secretar,  
Ispas Vasile

Nr. 21

Adoptată la comuna Alexandru Odobescu

Astăzi 14.03.2019

Adoptată cu 11 voturi pentru, împotriva nu , abțineri nu , absenti 1