



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri intravilan

Consiliul local Alexandru Odobescu, întrunit în ședința de aordinara din data de 18.04.2019

Având în vedere:

- solicitarea numitilor Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina sot-sotie inregistrata la nr.1607/05.04.2019 prin care solicita aprobarea unui schimb de terenuri;
 - referatul nr. 1670/09.04.2019 întocmit de domnul viceprimar Dinu Gheorghe prin care solicită aprobarea schimbului de teren intravilan in suprafata de 0,5000 ha situat in sola 58, parcela 18, cu suprafata de 1323 mp din acte si 1266 mp din masuratori situat in sola 13 parcelele 671,672 ce apartine numitilor Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina (teren situat langa Caminul din sat Nicolae Balcescu in vederea mariri suprafetei) ;
 - prevederile art.1763 ,1764 si 1765 din Legea 287/2009 republicata si actualizata privind Codul Civil;
 - avizul Comisiei de agricultura , activitati economico-financiare, amenajarea teritorului si urbanism, protectia mediului si turism si Comisia juridică și de disciplină ;
 - prevederile Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
 - in baza dispozitiilor art.121 alin 4 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 cu modificările și completările ulterioare-republicată;
 - in conformitate cu prevederile art.36 alin 1 si 2 lit.c , art..39 alin 2 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 cu modificările și completările ulterioare-republicată;
- În temeiul art.45, alin 1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 cu modificările și completările ulterioare-republicată.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se insuseste Planul de situatie pentru propunerea facuta de schimb de teren intravilan intocmit de persoana fizica autorizata ANCPI –Ene Marius care face parte integranta din prezenta, rapoartele de evaluare ale celor doua terenuri.

ART.2 Insuseste Rapoartele de evaluare a terenului situat in comuna Alexandru Odobescu , sat Nicolae Balcescu indentificat in CF nr.21245/05.02.2015 nr. cadastral 21245 si a terenului situat in comuna Alexandru Odobescu, sat Nicolae Balcescu indentificat in CF nr.22840/5.04.5019 nr. cadastral 22840 intocmite de expert evaluator Buzoianu Ionut.

Art.3 Se aproba schimbul de terenuri intre Consiliul local Alexandru Odobescu si numitii Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina sot-sotie astfel:

a. terenul intravilan in in suprafata de 0,5000 ha situat in sola 58, parcela 18, indentificat in Planul de situatie pentru propunere de schimb intocmit de persoana fizica autorizata ANCPI –Buzoianu Ionut dupa cum urmeaza:

-suprafata de 0,5000 ha teren intravilan indentificat cu numar cadastral.22840. va trece din proprietatea privata a comunei Alexandru Odobescu in proprietatea numitilor Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina;

b. Terenul in suprafata de 1323 mp din acte si 1266 mp din masuratori situat in sola 13 parcelele 671,672 ce apartine numitilor Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina indentificat in Planul de situatie pentru propunere de schimb intocmit de persoana fizica autorizata ANCPI –Buzoianu Ionut dupa cum urmeaza:

-suprafata de suprafata de 1323 mp din acte si 1266 mp din masuratori situat in sola 13 parcelele 671,672 ce apartine numitilor Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina indentificat cu numar cadastral.21245 va trece din proprietatea numitilor Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina in proprietatea privata a comunei Alexandru Odobescu;

Art.4 Se imputerniceste Primarul comunei Alexandru Odobescu sa semneze in fata notarului actele de schimb ce decurg din prezenta hotarare;

Art.5 Se dispune inscrierea in evidentele OC.P.I Calarasi a situatiei nou create;

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Alexandru Odobescu;

Art.7 Cheltuielile pentru incheierea Contractului de schimb se suporta de numitii Tudor Catalin si Tudor Jana Cosmina in totalitate.

Secretarul comunei Alexandru Odobescu, va comunica prezenta celor interesați.

Președinte ședință
Dinu Gheorghe



Contrasemnează Secretar,
Ispas Vasile

Nr.31

Adoptată la comuna Alexandru Odobescu

Astăzi 18.04.2019

Adoptată cu 11 voturi pentru , împotriva nu , abțineri nu .