

**HOTĂRÂRE**

privind concesionarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan arabil aflat în sola 31, parcelele 1 ,sat Galatui , comuna Alexandra Odobescu.

Consiliul local Alexandru Odobescu, județul Călărași întrunit în ședința ordinară din data de 14.03.2019.

Având în vedere:

- referatul nr.971/07.03.2019 al domnului primar Eremia Niculae care propune concesionarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan situat în sola 27/2, parcela 1 satul Galatui, comuna Alexandru Odobescu, județul Călărași;
 - raportul compartimentului de specialitate nr.970/07.03.2019 întocmit de d-l Paul Ion inginer în cadrul Consiliului local prin care propune concesionarea suprafeței de 1000 mp teren intravilan situat în sola 27/2, parcela 1 satul Galatui, comuna Alexandru Odobescu, județul Călărași;
 - rapoartele de evaluare tehnică , studiile de oportunitate întocmite de Expert Evaluator PFA BUZOIANU BOGDAN IONUT
 - documentațiile de atribuire cu Caietele de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanti pentru suprafața de 1000 mp ;
 - Prevederile OUG nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
 - Prevederile HGR nr. 168/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
 - Prevederile art. 6 din Legea nr. 52 / 2003 , privind transparența decizională în administrația publică;
 - HCL nr.18 /14.03.2019, privind atestarea apartenenței la domeniul privat al localității, a suprafeței de 1000 mp teren arabil intravilan;
 - Avizul favorabil al Comisiei de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și Comisia juridică și de disciplină;
 - prevederile art.36,alin 2, lit.c alin 5 lit.a și art 123 alin 1 și 2 din Legea 215/2001-legea administrației publice locale-republicată.
- În temeiul art.45, alin.1 și 115 lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001-republicată

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă concesionarea suprafeței de 1000 mp teren arabil intravilan situat în sola 27/2 , parcelele 1 satul Galatui, comuna Alexandru Odobescu, județul Călărași;

- concesionarea se va face pe o perioadă de 49 ani .
- pretul de pornire al licitației va fi de 379 lei/an (32 lei/lună) pentru suprafața de 1000 mp din sola 27/2 , parcelele 1 satul Galatui, comuna Alexandru Odobescu, județul Călărași; (reprezentând 0,38 lei/mp /an adică 0,0316 lei/mp /lună).
- redeventa adjudecată v-a fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de preturi

- taxa de participare la licitatie v-a fi de 200 lei
- taxa documentatia de atribuire cu Caietul de sarcini si instructiunile pentru ofertanti v-a fi de 20 lei.
- taxa de garantie este de 10% din pretul anual al concesiunii si se va depune la Consiliul local in suma de 38 lei ..

Art.2 Se aproba raportul de evaluare tehnica , studiul de oportunitate intocmit de Expert Evaluator PFA BUZOIANU BOGDAN IONUT si documentatia de atribuire cu Caietul de sarcini si instructiunile pentru ofertanti .

Art.3 Se aproba constituirea comisiei de evaluare a ofertelor in urmatoarea componenta :

- Presedinte – Dinu Gheorghe –viprimar
- Secretar - Ispas Vasile –secretar comuna
- Membrii - Reprezentant D.G.F.P. Calarasi
 - Ilie Doinita – consilier superior I
 - Paul Niculina – consilier local

Art.4 Se aproba comisia de solutionare a contestatiilor in urmatoarea componenta :

- Presedinte – Chesaru Petrus Ionut –consilier superior
- Membrii - Paul Ion –consilier
 - Ignat Germina

MEMBRII SUPLEANTI

- Serban Selene
- Lazar Nicoleta

Art.5 Anuntul privind organizarea licitatiei de concesiune va fi publicat in Monitorul oficial partea VI, un ziar national, unul local si pe site ul Primariei.

Art.6 Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei. Secretarul va comunica prezenta celor interesați.

Președinte sedinta,
Dinu Gheorghe



Contrasemneaza secretar,
Ispas Vasile

Nr. 19

Adoptată la comuna Alexandru Odobescu

Astăzi 14.03.2019

Adoptată cu 11 voturi pentru, împotriva nu , abțineri nu.